

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация	АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКПО	04436912		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	ИНН	3459070583		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12		
Местонахождение (адрес)	400066, Волгоградская обл, Волгоград г, Мира ул, дом № 19, офис 221	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "МФЦ АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3444215483
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1143443018311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 590	1 961	2 360
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 590	1 961	2 360
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 574	4 161	7 576
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 496	5 328	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	205 543	190 731	152 579
	в том числе:				
	Расчетные счета		11 325	7 199	5 297
	Прочие специальные счета		194 218	183 531	147 281
	Прочие оборотные активы	1260	6	23	22
	Итого по разделу II	1200	216 619	200 242	160 177
	БАЛАНС	1600	218 209	202 203	162 537

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	212 204	197 424	157 706
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	212 204	196 552	156 834
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	212 204	197 424	157 706
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	364	1 190	1 140
	Итого по разделу IV	1400	364	1 190	1 140
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 693	2 022	2 348
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	714	693	-
	Прочие обязательства	1550	1 234	874	1 343
	Итого по разделу V	1500	5 641	3 588	3 691
	БАЛАНС	1700	218 209	202 203	162 537



Токарев Иван Петрович
(расшифровка подписи)

20 марта 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31 12 2024

04436912

3459070583

71.12

20600 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 641	854
	Проценты к уплате	2330	(169)	(168)
	Прочие доходы	2340	11	31
	Прочие расходы	2350	(323)	(268)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 160	449
	Налог на прибыль	2410	(49)	(23)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 111	425

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 111	425
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель (подпись)

Токарев Иван Петрович

 (расшифровка подписи)

20 марта 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация **АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Инд. экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2024	12	31
04436912		
3459070583		
71.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	197 424	157 706
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	470	550
	Членские взносы	6215	22 058	17 270
	Целевые взносы	6220	12 973	40 800
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	2 132	2 237
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	3	-
	Всего поступило средств	6200	37 636	60 857
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(4 872)	(4 847)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(160)	(630)
	иные мероприятия	6313	(4 711)	(4 218)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 965)	(14 478)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 569)	(10 305)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(276)	(64)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 484)	(3 549)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(17)	-
	прочие	6326	(619)	(560)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(273)	(260)
	Прочие	6350	(3 747)	(1 554)
	в том числе:			
	Выплаты с соответствии с Положением о членстве СРО	6351	(2 567)	-
	Прочие расходы	6352	(1 180)	(1 554)
	Всего использовано средств	6300	(22 856)	(21 139)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	212 204	197 424



Руководитель (подпись)

Токарев Иван Петрович
(расшифровка подписи)

20 марта 2025 г.



АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА»

СРО-С-293-13032018

ИНН 3459070583 КПП 344401001 ОГРН 1163443075300

Юридический адрес: 400066, Волгоградская область, гор. Волгоград, ул.Мира, д. 19, офис 221;

Почтовый адрес: 400066, Волгоградская область, гор. Волгоград, ул.Мира, д. 19, офис 221

Расчетный счет 40703810826220000011 в ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» корр/сч: 30101810500000000207 БИК 046015207.

Email: info@svr-sro.ru, сайт www.svr-sro.ru

тел. 8(8442)50-87-77/50-02-25

ПОЯСНЕНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ, ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ ЗА 2024 ГОД

АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА» (именуемая далее Ассоциация), является членом Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ).

На основании Уведомления № 00-06-05/528 от 15.03.2018 г. о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства 13.03.2018 г. Ассоциации установлен статус саморегулируемой организации.

В 2023 году Ассоциация стала членом Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский Союз строителей» (ОМОР «Российский Союз строителей») – крупнейшей общественной организации, включающей более 150 строительных организаций, предприятий стройиндустрии, проектно-изыскательских институтов и более 60 общероссийских и региональных отраслевых союзов и ассоциаций из всех федеральных округов Российской Федерации.

Высший орган управления – Общее собрание членов Ассоциации (компетенция и порядок созыва определяется Уставом, регламентом)

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет (компетенция, порядок формирования и деятельности определяется Уставом и Положением)

Члены совета:

- Сиволобов Игорь Николаевич (Директор по развитию ООО «Технострой») - Президент, Председатель Совета Ассоциации

- Конченко Игорь Леонидович (Директор ООО «Мегаполис») - член совета

- Яковлев Юрий Алексеевич (Директор ООО «ГСИ») - независимый член совета.

Единоличный исполнительный орган управления Ассоциации — Генеральный директор Токарев Иван Петрович (компетенция, порядок формирования и осуществления деятельности определяется Уставом и Положением).

Специализированные органы управления:

1. Контрольная комиссия (компетенция определяется положением)

Руководитель контрольной комиссии: Макаровский Константин Борисович (Заместитель генерального директора Ассоциации «СВР»)

Члены контрольной комиссии:

- Битюцкий Вячеслав Сергеевич (Генеральный директор ООО «НТЦ ЮгПрофЭнерго»)

- Алфёров Андрей Александрович (Ведущий специалист контрольно-экспертного отдела Ассоциации «СВР»)
2. Дисциплинарная комиссия (компетенция определяется положением)
Руководитель дисциплинарной комиссии: Ермолов Артем Юрьевич (Ведущий юрист Ассоциации «СВР»)

Члены дисциплинарной комиссии:

- Преступник Маргарита Владимировна (Начальник отдела мониторинга и статистики Ассоциации)
- Гусева Ирина Борисовна (Главный бухгалтер Ассоциации «СВР»)

Членами Ассоциации являются строительные организации Волгоградской области. По состоянию на 31 декабря 2024 г. в АССОЦИАЦИИ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА» состояло 311 действующих членов. При этом за 2024 год прекратили членство в Ассоциации 28 организация, вступило – 47 новых членов. При этом за 2023 год прекратили членство в Ассоциации 45 организация, вступило – 55 новых членов.

По состоянию на 31 декабря 2023 г. в АССОЦИАЦИИ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА» состояло 292 действующих членов.

В течение года в рамках исполнения требований Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Градостроительного кодекса РФ (в ред. Федеральных законов от 27.07.2010 № 240-ФЗ, от 24.11.2014 № 359-ФЗ, от 13.07.2015 № 263-ФЗ, от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ и др.) сведения о членах Ассоциации и полученных ими правах осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также правах осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, регулярно вносились в реестр членов Ассоциации «СВР», который размещен на сайте Ассоциации в сети Интернет по адресу: www.svr-sro.ru.

Наряду с этим указанные сведения передавались в Единый реестр членов СРО (<http://reestr.nostroy.ru>), ведение которого, в соответствии с действующим законодательством, осуществляет Ассоциация «Национальное объединение строителей».

Основным видом деятельности, фактически осуществляемой Ассоциацией, является деятельность профессиональных членских организаций (ОКВЭД 94.12)

Ассоциация осуществляет свою уставную деятельность за счет поступивших взносов от членов Ассоциации. Коммерческая деятельность не осуществляется.

Ассоциация не является получателем государственной помощи.

Ассоциация применяет упрощенную систему налогообложения. Объект налогообложения «доходы».

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу Ассоциации за 2024 год составило 1 622,3 тыс. руб., за 2023 год - 1 797,3 тыс. руб. Выплата вознаграждения в 2025 г. по результатам 2024 г. не предусмотрена.

Членам Совета вознаграждения не начислялись и не выплачивались.

Договора негосударственного пенсионного обеспечения Ассоциация не заключала.

Средняя численность работающих в 2024 году составила 9 чел., в 2023 г. – 10 чел.

В соответствии с утвержденным Положением о членстве за 2024 год всего начислено вступительных, членских и иных целевых средств на общую сумму 24 660 тыс. руб., из них:

- вступительные взносы 470 тыс. руб.
- членские взносы 22 058 тыс. руб.
- целевые взносы 2 132 тыс. руб.

В соответствии с утвержденным Положением о членстве за 2023 год всего начислено вступительных, членских и иных целевых средств на общую сумму 20 057,2 тыс. руб., из них:

- вступительные взносы 550,0 тыс. руб.
- членские взносы 17 270,0 тыс. руб.
- целевые взносы 2 237,2 тыс. руб.

В соответствии с утвержденным Положением о членстве за 2024 год всего с учетом погашения задолженности за прошлые и оплатой за последующие периоды поступило вступительных, членских и иных целевых средств на общую сумму 24 659,6 тыс. руб.

В соответствии с утвержденным Положением о членстве за 2023 год всего с учетом погашения задолженности за прошлые периоды поступило вступительных, членских и иных целевых средств на общую сумму 19 458,5 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2024 г. общая величина неизрасходованных целевых средств (включая компенсационные фонды) составила 212 203,8 тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2023 г. - 197 424,0 тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2022 г. - 157 705,9 тыс. руб.

Из состава поступивших членских и целевых средств в 2024 году было произведено расходов:

- на организационные мероприятия, в том числе на организацию и проведение целевых мероприятий 2 953,8 тыс. руб.,
- материально-техническое обеспечение Ассоциации, а также содержание аппарата управления 13 965,2 тыс. руб.,
- целевые перечисления в Ассоциацию НОСТРОЙ по ведению национального реестра специалистов НОСТРОЙ составили 1 918,4 тыс. руб.

Расходование средств производится согласно утвержденной Общим собранием членов Ассоциации смете. Утверждение сметы доходов и расходов производится ежегодно.

Из состава поступивших в соответствии с действующим законодательством целевых средств на формирование компенсационных фондов по состоянию на 31.12.2024 года сформированы и аккумулированы на специальных счетах, открытых в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", следующие компенсационные фонды (с учетом поступивших процентов):

- фонд возмещения вреда в размере 97 706,8 тыс. руб.
- фонд обеспечения договорных обязательств в размере 96 510,9 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 года сформированы и аккумулированы на специальных счетах, открытых в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" компенсационные фонды (с учетом поступивших процентов):

- фонд возмещения вреда в размере 90 571,1 тыс. руб.
- фонд обеспечения договорных обязательств в размере 92 960,3 тыс. руб.

Выплаты по обязательствам членов Ассоциации в 2021-2024 годах не производились.

В 2024 году Ассоциация «СВР» в рамках Дела №А12-15305/2024 г. была привлечена в порядке субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «МЕ» (члена Ассоциации). На основании Постановления двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 26.02.2025 г. в пользу УНО «Региональный фонд капремонта» вынесено решение о взыскании с Ассоциации в порядке субсидиарной ответственности суммы в размере 11 894,6 тыс. руб. По состоянию на текущую дату судебное разбирательство не завершено.

Бухгалтерский учет в Ассоциации велся в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина № 34н от 29.07.1998 (в действующей редакции), а также действующими нормативными актами по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность Ассоциации за 2024 год подготовлена в соответствии с действующими российскими стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина № 106н от 06.10.2008 г. Изменения в учетную политику на 2024 г.

вносились в связи с изменением действующего законодательства, а именно с обязательным применением с 01 января 2024 г. ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы".

Изменения в учетную политику на 2025 год внесены в связи с вступлением в силу с 01 января 2025 г. ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация" и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Учет основных средств Ассоциацией осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе основных средств поступившие оргтехнику, офисную мебель, запасные части, инструменты, инвентарь, первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей.

Основные средства классифицируются по группам:

- здания
- сооружения
- офисное оборудование
- транспортные средства
- капитальные вложения в арендованное имущество
- другие виды основных средств.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6).

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты (не более 100 000 рублей) на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств (как собственных, так и арендованных).

Амортизация начисляется ежемесячно линейным способом по всем группам основных средств с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия к учету в качестве основного средства, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. В отношении собственных основных средств - исходя из ожидаемого периода эксплуатации, определяемом при принятии объектов к бухгалтерскому учету. В отношении арендованных объектов основных средств - устанавливается исходя из условий договора лизинга и/или ожидаемому сроку аренды.

Учет объектов бухгалтерского учета при получении (предоставлении) за плату во временное пользование имущества осуществляется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

В учете Ассоциации отражены обязательства по аренде и права пользования активом (далее – ППА) по следующим объектам:

- ППА Аренда офиса (на основании договора аренды, заключенного с АО «ТРЕЙД МАРК»), с учетом увеличения за счет изменения условий аренды;
- ППА А/м легковой (на основании Договора лизинга №АЛ 193775/01-20 ВЛГ от 31.08.2021, заключенного ВТБ Лизинг АО)

Учитывая уровень существенности по строке 1150 «Основные средства» Бухгалтерского баланса выделение величины собственных основных средств в самостоятельную статью не производится. В бухгалтерском балансе краткосрочное арендное обязательство отражено по статье «Прочие обязательства» по строке 1550, долгосрочное арендное обязательство по статье «Прочие обязательства» по строке 1450.

Амортизация по ППА начисляется линейным способом.

По состоянию на 31.12.2024 года в бухгалтерском балансе по строке 1150 «Основные средства» отражены ППА с учетом начисленной за 2024 год амортизации, а именно:

- ППА Аренда офиса в размере 708,8 тыс. руб.
- ППА А/м легковой в размере 777,6 тыс. руб.

Сумма арендных обязательств по состоянию на 31.12.2024 года отражена обособленно и составила:

- краткосрочная задолженность в размере 1 233,8 тыс. руб.

- долгосрочная задолженность в размере 363,8 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 года в бухгалтерском балансе по строке 1150 «Основные средства» отражены ППА с учетом начисленной за 2023 год амортизации, а именно:

- ППА Аренда офиса в размере 716,4 тыс. руб.

- ППА А/м легковой в размере 1 244,2 тыс. руб.

Сумма арендных обязательств по состоянию на 31.12.2023 года отражена обособленно и составила:

- краткосрочная задолженность в размере 873,7 тыс. руб.

- долгосрочная задолженность в размере 1 190,2 тыс. руб.

В 2023-2024 г. Ассоциация не приобретала основные средства по договорам, предусматривающим исполнение обязательств не денежными средствами. Переоценка основных средств не производилась. Затраты на проведение текущего ремонта основных средств в бухгалтерском учете отражаются в текущем отчетном периоде.

Инвентаризация активов и обязательств производится перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, установленных действующим законодательством.

По результатам проведенного теста на обесценение активов Ассоциации (основных средств) отсутствует необходимость отражения в учете и отчетности сумм обесценения по состоянию на 31.12.2024.

Учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение. Списание стоимости материально-производственных запасов при их выбытии производится по средней взвешенной стоимости.

В составе дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2024 г. отражена в том числе задолженность в размере 2 627,4 тыс. руб. по начисленным членским взносам, в соответствии утвержденным Положением о членстве, а также не поступившие членские взносы за предыдущие периоды, в отношении которых проводятся мероприятия по истребованию дебиторской задолженности, а также дебиторская задолженность по расчетам с прочими дебиторами (946,5 тыс. руб.)

По состоянию на 31.12.2023 г. отражена в том числе задолженность по членским взносам в размере 3 756,9 тыс. руб. и с прочими дебиторами 403,6 тыс. руб. соответственно

Резерв по сомнительным долгам сформирован в отношении задолженности по уплате членских взносов компаний, исключенных из СРО за нарушения условий членства в Ассоциации «СВР» (в соответствии с Положением «О членстве в Ассоциация «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а также в отношении задолженности по уплате членских взносов компаний - членов Ассоциации, в отношении которых возбуждено конкурсное производство (банкротство).

По состоянию на 31.12.2023 года величина сформированного резерва по сомнительным долгам составила 1 239,4 тыс. руб.

Увеличение резерва за 2024 год составило 250,3 тыс. руб., погашение – 680,8 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2024 года величина сформированного резерва по сомнительным долгам составила 808,9 тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности отражены средства, поступившие в качестве авансовых платежей по уплате членских и целевых взносов за 2025 год (3 310,8 тыс. руб.,) и положительное сальдо по единому налоговому счету. По состоянию на 31.12.2023 год средства, поступившие в качестве авансовых платежей по уплате членских и целевых взносов за 2024 год, составили 2 002,3 тыс. руб.

В 2022-2024 годах договора на привлечение кредитных и заемных средств не заключались.

В соответствии с частью 17 статьи 3 Федерального Закона «191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 г. № 938, Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в 2024 году производилось предоставление краткосрочных процентных (на рыночных условиях) займов членам Ассоциации в общей сумме 7 495,5 тыс. руб., погашено ранее выданных – 5 328,0 тыс. руб.

В 2023 году предоставлено краткосрочных процентных займов членам Ассоциации на общую сумму 5 328,0 тыс. руб.

В целях сохранения и увеличения их размера средства компенсационных фондов были размещены в установленном порядке на депозитных счетах в кредитных учреждениях. В результате чего в 2024 году был получен доход в виде процентов к получению в размере 1 607,1 тыс. руб. В 2023 году был получен доход от размещения средств компенсационных фондов в размере 762,9 тыс. руб. Суммы полученных процентов были направлены на пополнение средств компенсационных фондов.

Ассоциация признает в качестве оценочных обязательств резервы предстоящих расходов на выплату отпусков. Величина оценочного обязательства по оплате отпусков рассчитывается исходя из фактического количества неиспользованных дней отпуска и среднечасовой заработной платы.

По состоянию на 31.12.2024 года резерв на оплату отпусков сформирован в сумме 713,7 тыс. руб., из них 548,1 тыс. руб. сумма выплат работникам и 165,5 тыс. руб. – страховые взносы.

По состоянию на 31.12.2023 года резерв на оплату отпусков сформирован в сумме 693,1 тыс. руб., из них 532,3 тыс. руб. сумма выплат работникам и 160,7 тыс. руб. – страховые взносы.

Ассоциация не имеет дочерних и зависимых организаций, не является участником совместной деятельности. В 2023-2024 году сделки с заинтересованными лицами не совершались. Расчеты с наличными денежными средствами не производились. Сделки с организациями, зарегистрированными в оффшорных зонах, не заключались, расчеты в иностранной валюте не производились.

Условные факты хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2024 года отсутствуют.

Анализ событий после отчетной даты не выявил фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Ассоциации которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, требующие внесения корректировок в данные отчетности или подлежащие дополнительному раскрытию.

Ассоциация, как и ее члены, осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации.

В условиях продолжающейся пандемии новой коронавирусной инфекции COVID-19, к событиям после отчетной даты, способным опосредованно повлиять на деятельность Ассоциации, Ассоциация также относит обострение внешнеполитической ситуации, значительным расширением санкций США, ЕС и иных недружественных стран против Российской Федерации. Как следствие – развитие инфляционных процессов и обострение экономического кризиса как внутри региона, так и на макроэкономическом уровне, что влияет на строительный рынок в целом. В связи с чем некоторые члены Ассоциации имеют неопределенность в способности осуществлять свою деятельность. При этом по оценке руководства Ассоциацией неопределенность в дальнейшей способности Ассоциации продолжать непрерывно свою деятельность, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты отсутствует. При этом Ассоциация «СВР» не планирует прекращение своей

деятельности. Бухгалтерская отчетность сформирована на основании принципа непрерывности деятельности. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Генеральный директор

Токарев И.П.

Главный бухгалтер

Гусева И.Б.

«20» марта 2025 г.



Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью

14 (сорок четыре) листа(ов)
Директор *Л.В. Цыганкова* Цыганкова Л.В.

